



# گزارش مهندسین ناظر

(تاسیسات الکتریکی ساختمان در مرحله پایان کار)

دارای گواهینامه سیستم مدیریت یکپارچه



## حوزه معاونت شهرسازی و معماری

( شماره پرونده: )

این قسمت توسط دبیرخانه شهرداری پرند تکمیل می شود.

شماره:

تاریخ:

نام مالک :

پلاک ثبتی شماره اصلی: فرعی: تفکیکی:

بخش: با متراژ کل بنا:

تعداد کل طبقات :

واقع در:

گروه ساختمانی: الف  ب  ج  د

اطلاعات سیستم تاسیسات الکتریکی بر اساس نقشه های مصوب

۱. تعداد و نوع کنتور مورد نیاز واحدها: تعداد کنتور تک فاز: ۲۵ آمپر\*.....، ۳۲ آمپر\*.....، تعداد کنتور سه فاز: ۲۵ آمپر\*.....  
۳۲ آمپر\*.....

۲. تعداد و نوع کنتور مورد نیاز مشاعات: تعداد کنتور تک فاز: ۲۵ آمپر\*.....، ۳۲ آمپر\*.....، تعداد کنتور سه فاز: ۲۵ آمپر\*.....  
۳۲ آمپر\*.....

۳. سیستم گرمایشی: بخاری  پکیج  اسپلیت  سایر با ذکر مورد

۴. سیستم سرمایشی: کولر آبی  کولر گازی  اسپلیت  سایر با ذکر مورد

۵. آسانسور: آسانسور کابلی  آسانسور هیدرولیکی  پله برقی

۶. سیستم آنتن: مرکزی  معمولی  ندارد

۷. سیستم اعلام حریق: آدرس پذیر:  متعارف:  ندارد:

۸. براساس طرح سیستم صاعقه گیر دارد  ندارد

۹. تعداد خط تلفن مورد نیاز هرواحد:.....

۱۰. تعداد مدار تغذیه کننده: روشنایی.....، پریز.....، سرمایش و گرمایش.....

بررسی نقشه های اجرایی تاسیسات مکانیکی و هماهنگی با نقشه های معماری ، سازه ، تاسیسات مکانیکی توسط ناظر انجام و جهت اجرا به مجری ابلاغ شده است.

توضیحات	نظریه مهندس ناظر		بازدید در مرحله پایان کار
	تایید	عدم تایید	
۱. لوله گذاری (روشنایی، نیرو رسانی، تلفن، آیفون، تلویزیون، آنتن، اعلام حریق و...) مطابق استاندارد اجرا شده			
۲. قوطی های کلیدها و پریزهای برق مطابق دستورالعملهای اجرای نصب شده است			
۳. فریم کلیه تابلوهای اصلی و فرعی مطابق دستورالعملها نصب و مونتاژ شده است			
۴. حریم شبکه های توزیع برق شهر رعایت شده است			
۵. سیم کشی (روشنایی، نیرو رسانی، تلفن، آنتن تلویزیون، آیفون، اعلام حریق و...) مطابق نقشه های اجرایی انجام شده است			
۶. کلیدها و پریزهای برق مطابق استاندارد نصب شده است			

			۷. سیستم اتصال به زمین در کل ساختمان اجرا و مقاومت آن اندازه گیری شده و برابر یا کمتر از دو اهم است
			۸. هم بندی سیم نول و ارت در تابلوی اصلی انجام شده
			۹. ضوابط فنی بر نصب تابلوهای برق، ترمینال تلفن و سایر تاسیسات برقی رعایت شده است
			۱۰. ضوابط فنی خط بندی و تفکیک شبکه برق در تابلوهای برق داخلی رعایت شده است
			۱۱. ارت بدنه تابلوهای برق، سرسیمها و کابلشوها، شینه های نول و ارت مطابق ضوابط فنی اجرا شده است
			۱۲. نصب تجهیزات تاسیسات برقی ساختمان مطابق نقشه های مربوطه و دستور کار مهندس ناظر اجرا شده است

توضیحات مهندس ناظر تاسیسات الکتریکی:

یادآوری:

- کنترل تطابق اجرا با نقشه های مصوب بر عهده مهندس ناظر می باشد.
- تایید این برگ توسط مهندس ناظر ، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تایید آن می باشد.
- مغایرت اجرا با نقشه ها جهت تهیه نقشه اجرا شده (As Built) باید روی نقشه پیاده شود.

**توضیحات مهندس طراح در صورت نیاز:**

اینجانب مهندس..... دارای پروانه اشتغال به شماره ..... پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان فوق الذکر تغییرات ذیل بر خلاف نقشه های مصوب حسب تقاضای مالک/مجری/استعلام مهندس ناظر طبق نقشه های پیوست را تایید می نمایم.

مهندس طراح تاسیسات الکتریکی  
تاریخ و امضاء و مهر

ملاحظات:	کروکی ملک: شمال 
----------	---

مهر و امضاء مهندس ناظر تاسیسات الکتریکی

مهر و امضاء مهندس ناظر عمومی ساختمان (هماهنگ کننده)

تاریخ:

تاریخ:

تذکره: تایید مهندس ناظر عمومی ساختمان (هماهنگ کننده) جهت هماهنگی و ارائه گزارش این گزارش در مرحله پایانکار میباشد